

# **Všeobecne záväzné nariadenie obce Ludrová o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

**č. 04 /2011**

Obecné zastupiteľstvo obce Ludrová vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle ustanovení § 2 ods. 1 a 2, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3 a 4, § 21 ods. 2, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 83 ods. 1 a 2, § 98, § 103 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) sa uznieslo na tomto:

## **všeobecne záväznom nariadení**

### **PRVÁ ČASŤ**

#### **§ 1**

#### **Predmet úpravy**

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obec Ludrová

- a) ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
- c) ustanovuje oslobodenie od dane, zníženie dane, zníženie poplatku a odpustenie poplatku.

#### **§ 2**

#### **Druhy miestnych daní**

1) Obec Ludrová (ďalej len „obec“) zavádza a ukladá od 1. januára 2012 na svojom území tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,

2) Obec ukladá a určuje od 1. januára 2012 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

### § 3 Zdaňovacie obdobie

1) Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 ods. 1 písm. a), b), zákona o miestnych daniach a poplatku je kalendárny rok.

## DRUHÁ ČASŤ

### § 4 Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

## DAŇ Z POZEMKOV

### § 5 Sadzba a dane

1) Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 8 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,25% zo základu dane.

2) Ročnú sadzbu dane z pozemkov uvedenú v ods. 1 obec zvyšuje v obci u pozemkov v tomto členení:

- b) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady na 0,60 % zo základu dane,
- c) trvalé trávne porasty na **0,60** % zo základu dane,
- d) záhrady na **0,40**% zo základu dane,
- e) zastavané plochy a nádvoria na **0,40**% zo základu dane,
- f) stavebné pozemky na **0,40**% zo základu dane,
- g) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov na **0,40**% zo základu dane.

## DAŇ ZO STAVIEB

### § 6 Sadzba dane

1) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy.

2) Ročnú sadzbu dane zo stavieb uvedenú v ods. 1 obec zvyšuje v obci pre:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby na **0,05 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu na **0,04 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu na **0,17 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
- d) samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov na **0,15 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
- e) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu na **0,90 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
- f) ostatné stavby na **0,17 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy.

3) Obec ročnú sadzbu dane podľa ods. 2 zvyšuje pri viacpodlažných stavbách u:

- a) stavby na bývanie a ostatné stavby, tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby o **0,03 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy, za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia,
- b) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu o **0,33 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy, za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia,

## **DAŇ Z BYTOV**

### **§ 7**

#### **Sadzba dane**

1) Ročná sadzba dane z bytov podľa § 16 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je **0,033 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

2) Ročnú sadzbu dane z bytov uvedenú v ods. 1 obec zvyšuje v obci u:

- a) bytov na **0,06 €** za každý začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu,
- b) nebytových priestorov na **0,05 €** za každý začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru.

## **SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

### **§ 8**

#### **Oslobodenie od dane a zníženie dane**

- 1) Obec oslobodzuje od dane z pozemkov
  - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptyľové lúky,
  - b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.
  - c) pozemky športovísk.
  - d) pásma ochrany vodných zdrojov a minerálnych vôd.

- e) pozemky vo vlastníctve Cirkvi.
- f) Pozemky pod kultúrnymi pamiatkami

2) Obec oslobodzuje od dane zo stavieb stavby, slúžiace školám, školským zariadeniam, stavby užívané na účely sociálnej pomoci, stavby využívané na športovú činnosť, stavby vo vlastníctve Cirkvi.

3) Obec pri oslobodení od dane a znížení dane z nehnuteľností zvyšuje vekovú hranicu občanov uvedenú v § 17 ods. 2 a 3 zákona o miestnych daniach a poplatku zo 62 rokov na 70 rokov.

4) Obec znižuje daň zo stavieb na bývanie uvedených v § 6 ods. 2 písm. a) tohto nariadenia o 50% zo sadzby dane, vo vlastníctve občanov, občanov starších ako 70 rokov, alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

5) Fyzická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia písomne požiadala obecný úrad obce o oslobodenie alebo zníženie dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku oslobodenia od dane alebo zníženia dane. V žiadosti uvedie skutočnosti, rozhodujúce pre vznik a zánik oslobodenia od dane alebo zníženia dane a každú zmenu týchto skutočností je povinná oznámiť obecnému úradu obce do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

6) Daňovník k žiadosti o oslobodenie od dane alebo zníženia dane doloží

- a) podľa § 8 ods. 1 a 2 tohto nariadenia list vlastníctva,
- b) podľa § 8 ods. 4 a 5 tohto nariadenia  
- občan starší ako 70 rokov; rodný list a list vlastníctva
- c) občan s ťažkým zdravotným postihnutím; preukaz občana s ťažkým zdravotným postihnutím.

## **§ 9**

### **Daňové priznanie k dani z nehnuteľností v spoluvlastníctve**

Písomné oznámenie (podľa § 19 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku) o určení spoluvlastníka na podanie daňového priznania, spoluvlastníci oznámia obecnému úradu obce na predpísanom tlačíve uvedeného v prílohe č. 1 tohto nariadenia, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačívo je pre daňovníkov k dispozícii na obecnom úrade obce. Daňovníci sú povinní tlačívo si sami vypísať podľa predtlače. Vyplnené tlačívo sa doručuje priamo obecnému úradu obce alebo poštou.

## **§ 10**

### **Platenie dane v splátkach**

- 1) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná:

a) ak ide o daňovníka prevádzkujúceho poľnohospodársku výrobu, v troch splátkach, a to 20% dane do 31. júna, 30% dane do 31. septembra a 50% dane do 30. novembra bežného o roka.

b) v ostatných prípadoch v štyroch rovnakých splátkach, a to do 31. marca, 30. júna, 30. septembra a 30. novembra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

2) Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 33 € a právnickej osobe 331 €, je splatná naraz.

3) Daň možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia, ako je uvedené v predchádzajúcom odseku.

## **TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA**

### **§ 11 Povinnosť daňovníka**

Daňovník je povinný písomne oznámiť obecnému úradu obce vznik alebo zánik daňovej povinnosti v lehote do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 2 tohto nariadenia, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti a spôsoby preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti. Tlačivo je pre daňovníka k dispozícii na obecnom úrade obce. Daňovník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo obecnému úradu obce alebo poštou.

### **§ 12 Sadzba dane**

Obec určuje sadzbu dane **7 €** za jedného psa a kalendárny rok.

### **§ 13 Spôsob vyberania dane**

Daňovník môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:

- a) v hotovosti priamo do pokladne obce,
- b) bezhotovostným prevodom na účet obce číslo účtu 8307414001/5600 vedený v DEXIA, a.s. Ružomberok.

### **§ 13a Spôsob označenia platby miestnej dane a poplatku**

1) Platba dane (§ 2 písm. b) zákona č. 563/2009 Z. z. daňový poriadok) bezhotovostným prevodom z účtu daňového subjektu na účet správcu dane, ktorým je obec, sa označí:

- a) číslom účtu daňového subjektu, z ktorého sa platba dane uhradza,

- b) číslom účtu správcu dane, na ktorý sa platba dane uhrádza, oznámeným daňovému subjektu obcou,
- c) variabilným symbolom,
- d) špecifickým symbolom,
- e) sumou platby dane v eurách a eurocentoch,
- f) informáciou pre správcu dane, ak je to potrebné.

2) Platba dane poštovým poukazom sa označí ako platba dane podľa odseku 1 okrem čísla účtu daňového subjektu podľa odseku 1 písm. a). Pri tomto spôsobe platby sa uvedie aj meno, priezvisko a adresa trvalého pobytu daňového subjektu, ktorým je fyzická osoba, alebo obchodné meno a sídlo daňového subjektu, ktorým je právnická osoba.

c) Číslo účtu správcu dane podľa odseku 1 písm. b) je 8307414001/5600 vedený v DEXIA, a.s. Ružomberok.

3) Pri platbe dane:

- a) sa uvádza vo variabilnom symbole identifikátor, ktorým je číslo rozhodnutia správcu dane, ak ide o platbu dane určenú rozhodnutím správcu dane, alebo
- b) bez rozhodnutia (v prípade, keď sa nevyrubuje daň rozhodnutím), sa uvádza (vo variabilnom symbole) rodné číslo u fyzickej osoby a IČO pri fyzickej osobe podnikateľ a pri právnickej osobe.

4) Špecifický symbol obsahuje šesť čísel, z ktorých:

- 1. prvé dve čísla označujú druh dane:
  - a) 01 - daň z nehnuteľností,
  - b) 02 - daň za psa,
  - c) 03 - daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) 04 - daň za ubytovanie,
  - e) 05 - daň za predajné automaty,
  - f) 06 - daň za nevýherné hracie prístroje,
  - g) 07 - daň za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta,
  - h) 08 - daň za jadrové zariadenie.
  - i) 09 - miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 2. ďalšie štyri čísla označujú daňové obdobie, t. j. kalendárny rok, za ktorý sa platí daň.

## **ŠTVRTÁ ČASŤ MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

### **§ 14 Platenie poplatku**

1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce platí poplatník, ktorý je určený v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku.

2) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca, alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca, alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,

b) zástupca alebo správca, určený spoluvlastníkmi je povinný túto skutočnosť oznámiť obci na tlačive, ktoré tvorí prílohu č. 7 tohto nariadenia. Tlačivo je pre poplatníka k dispozícii na obecnom úrade obce. Poplatník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo obecnému úradu obce alebo poštou.

c) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec.

3) Prevzatie plnenia povinností za viacero poplatníkov, žijúcich v spoločnej domácnosti jedným z nich, je táto osoba povinná túto skutočnosť oznámiť obci na tlačive, ktoré tvorí prílohu č. 8 tohto nariadenia.

## § 15

### Sadzba poplatku

1) Obec určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalendárneho roka:

a) pri zavedenom množstvovom zbere **1,80 €** za 1 kuka nádobu (110 l) komunálneho odpadu.

## § 16

### Vznik a zánik povinnosti platenia poplatku

1) Povinnosť platenia poplatku vzniká pre:

a) fyzickú osobu

- dňom jej prihlásenia v obci do evidencie obyvateľov na trvalý pobyt alebo prechodný pobyt,  
- dňom vzniku oprávnenia užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce,

b) právnickú osobu

- dňom vzniku oprávnenia užívať nehnuteľnosť, nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c) podnikateľa

- dňom vzniku oprávnenia užívať nehnuteľnosť, nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

2) Povinnosť platenia poplatku zaniká:

a) pre fyzickú osobu dňom odhlásenia z trvalého pobytu alebo prechodného pobytu v evidencii obyvateľov obce,

b) pre fyzickú osobu, právnickú osobu a podnikateľa dňom zániku oprávnenia užívať nehnuteľnosti uvedené v ods. 1.

3) Poplatník je povinný písomne ohlásiť obecnému úradu obce vznik alebo zánik povinnosti platenia poplatku do 30 dní od vzniku alebo zániku povinnosti platenia poplatku

na predpísanom tlačive pre právnické osoby a fyzická osoba podnikateľ uvedeného v prílohe č. 9 tohto nariadenia a pre fyzické osoby na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 10 tohto nariadenia. Tlačivo je pre poplatníka k dispozícii na obecnom úrade obce. Poplatník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo obecnému úradu obce alebo poštou.

## **§ 17 Spôsoby zaplataenia poplatku**

Poplatník môže pri množstvovom zbere zaplatiť obci poplatok:

- a) spôsobom
  - v hotovosti priamo do pokladne obce,
  - bezhotovostným prevodom na účet obce Ludrová číslo účtu 8307414001/5600 vedený v DEXIA, a.s. Ružomberok,
  
- b) formou
  - šeku,
  - príkazu na úhradu z účtu poplatníka na účet obce,
  
- c) na mieste
  - na obecnom úrade obce,
  - v príslušnej banke,
  - na pošte.

## **§ 18 Splatnosť poplatku**

Pri zavedení množstvového zberu:

- c) právnické osoby a podnikatelia platia obci poplatok polročne. Poplatok je splatný v lehote stanovenej vo faktúre,
- d) fyzické osoby platia obci poplatok polročne do 10 dní po oznámení v miestnom rozhlase.

## **§ 19 Prechodné a záverečné ustanovenia**

- 1) Dňom nadobudnutia účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa ruší VZN obce č. 02/2010.
- 2) Obecné zastupiteľstvo v Ludrovej sa uznieslo na vydaní tohto VZN dňa 15.12.2011 uznesením č. 49/2011 a toto VZN nadobúda účinnosť dňa 01.01.2012.

Peter Slimák  
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli: 17.12.2011  
Zvesené z úradnej tabule: